

## Avaintietoasiakirja

### Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

### Tuote

Tuote:	WisdomTree Physical Silver	Toimivaltaisen viranomaisen:	Central Bank of Ireland
Tuotekoodi:	DE000A0N62F2	Salkun liikkeeseenlaskijan nimi:	Wisdom Tree Metal Securities Limited
Verkkosivu:	www.wisdomtree.eu	Asiakirja voimassa alkaen:	25 kesäkuuta 2021
Puhelinnumero:	+44 207 448 4330		

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

### Mikä tämä tuote on?

#### Tyyppi:

Velkapaperit

#### Tavoitteet:

WisdomTree Physical Silver on suunniteltu siten, että sijoittavat saavat yksinkertaisen ja kustannustehokkaan tavan päästä hopean markkinoille tarjoamalla tuoton, joka vastaa hopean spot-hinnan muutoksia, vähennettynä sovellettavalla hallinnointipalkkiolla.

Tuote heijastaa taustalla olevan spot-hinnan vaihtelua. Esimerkiksi: jos spot-hinta nousisi 5 %:lla tietyssä ajanjaksona, tuotteen arvo nousisi 5 %:lla samana ajanjaksona (ennen palkkioita, kuluja ja oikaisuja), ja jos spot-hinta laskisi 5 %:lla tietyssä ajanjaksona, tuotteen arvo laskisi 5 %:lla samana ajanjaksona (ennen palkkioita, kuluja ja oikaisuja).

Tuote on pörssinoteerattu tuote ("ETP"). Tämän ETP:n arvopaperit on strukturoitu velkainstrumentteina eivätkä osakkeina (oma pääoma). Niitä vaihdetaan kauppapaikalla samalla tavalla kuin yrityksen osakkeita.

Tätä ETP:tä takaa kohdistettu fyysinen hopea, joka on talletettu riippumaton säilytyslaitos HSBC Bank plc:n haltuun. Säilytyslaitos voi hyväksyä vain metallin, joka täyttää seuraavat vaatimukset:

- London Bullion Market Association's (LBMA) rules for Good Delivery for gold and silver

Jokainen fyysinen harkko on erillinen, yksilöity ja kohdistettu.

#### Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida:

Tuote on suunnattu perustason yksityissijoittajille, (i) jotka kestävät pääoman menetyksen, jotka eivät pyri säilyttämään pääomaa ja jotka eivät etsi pääomaturvaa, (ii) joilla on erityistä tietämystä tai kokemusta samanlaisiin tuotteisiin ja rahoitusmarkkinoille sijoittamisesta ja (iii) jotka etsivät tuotetta, joka tarjoaa position taustalla olevien varojen arvon kehitykseen ja joiden sijoitushorisontti täsmää alla esitetyn suositellun omistusaajan kanssa.

### Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Vähäinen riski



Suuri riski

Riski-indikaattori olettaa, että sijoittaja pitää tuotteen 5 vuotta. Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi. Mikäli sijoittaja lunastaa osuutensa aikaisessa tai myöhäisessä vaiheessa, hän voi saada takaisin sijoittamaansa pääomaa vähemmän.

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Kohdesijoitusstrategioiden riskiluokaksi on asteikolla 1-7 määritetty 5.

Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan keskinkertaiselle tai korkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat todennäköisesti tuottoon.

Ota valuuttariski huomioon. Jos kaupankäyntivaluutta ei ole sama kuin perusvaluutta, sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitetyssä indikaattorissa.

## Avaintietoasiakirja



Tietyissä pakottavissa lunastusfilanteissa liikkeeseenlaskija voi lunastaa tämän tuotteen hyvin lyhyellä varoitusaajalla, kuten rahastoessitteessä kerrotaan.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

## Tuottonäkymät

Sijoitus 10000 USD		1 vuosi.	3 vuotta.	5 vuotta. (suositeltu sijoitusaika)
Stressinäkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	4 518,29 USD	2 263,72 USD	1 330,03 USD
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-54,82 %	-39,05 %	-33,2 %
Epäsuotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	7 378,51 USD	6 249,48 USD	5 733,15 USD
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-26,21%	-14,5%	-10,53%
Kohtuullinen näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	10 486,44 USD	11 468,7 USD	12 542,97 USD
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	4,86%	4,67%	4,64%
Suotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	14 770,52 USD	20 858,97 USD	27 196,64 USD
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	47,71%	27,77%	22,15%

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Tässä taulukossa näytetään sijoittajan ansaitsema tuotto suositellulta sijoitusaajalta eri näkymissä oletetun sijoitussumman ollessa 10 000 USD.

Esitetyt näkymät kuvaavat sitä, miten sijoitus voi tuottaa. Niitä voidaan verrata muiden tuotteiden näkymiin.

Esitetyt näkymät ovat arvioita tulevasta tuotto- ja arvonkehityksestä perustuen aiempiin kokemuksiin, eivätkä ne ole tarkka indikaattori. Sijoittajan saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen ja sijoitusajan mukaan.

Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa, eikä siinä oteta huomioon tilanteita, joissa kehittäjä ei pysty maksamaan sijoittajalle.

Markkinoiden tulevaa kehitystä ei voida ennakoida luotettavasti. Esitetyt skenaariot ovat vain viimeaikaisten tuottojen pohjalta arvioituja mahdollisia kehityskulkuja. Todelliset tuotot voivat olla matalampia.

## Mitä tapahtuu, jos WisdomTree Metal Securities Limited on maksukyvytön?

Liikkeeseenlaskija on tiettyä tarkoitusta varten perustettu yhtiö. Jos liikkeeseenlaskija (tai soveltuviissa tapauksissa vaihtosopimuksen vastapuoli) joutuu maksuvaikeuksiin, liikkeeseenlaskijaa vastaan esitetyt vaateet maksetaan tuotteen ehdoissa esitetystä ensisijaisuusjärjestyksessä. Jos tuotteen vakuutena olevan omaisuuden myynnistä saadut nettotulot eivät riitä kaikkien velvoitteiden kattamiseen ja arvopapereihin liittyvien maksujen maksamiseen, liikkeeseenlaskijan näihin arvopapereihin liittyvät velvoitteet rajoitetaan asianomaisen vakuutena olevan omaisuuden myynnistä saatuihin nettotuloihin. Tässä tapauksessa sijoittaja voi kärsiä tappion, jos myynnistä ei saada koko sijoituksen arvoa.

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

## Ajan myötä kertyvät kulut

Tuoton vähentymisellä (RIY) esitetään sijoittajan maksamien kokonaiskulujen vaikutus sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut.

Tässä esitetyt summat ovat tuotteeseen itseensä liittyvät kumulatiiviset kulut kolmen sijoitusajan osalta. Luvut ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja näyttää tälle, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla ajan myötä on sijoitukseen.

Sijoitus 10000 USD	Eräännytettyä 1 vuosi.	Eräännytettyä 3 vuotta.	Eräännytettyä 5 vuotta.
Kokonaiskulut	51,64 USD	170,26 USD	311,87 USD
Vaikutus vuotuisen tuottoon (RIY)	-0,49 %	-0,49 %	-0,49 %

## Kulujen rakenne

Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään:

\* Erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada suositellun sijoitusajan lopussa.

\* Mitä eri kuluuokilla tarkoitetaan.

Tässä taulukossa esitetään vaikutukset vuotuisen tuottoon			
Kertaluonteiset kulut	Osallistumiskulut	0 %	Sijoituksen tekemisen yhteydessä aiheutuvien kulujen vaikutus. Tämä on enimmäismäärä, jonka sijoittaja joutuu maksamaan. Kulujen vaikutus sisältyy jo hintaan. Tämä sisältää sijoittajan tuotteen jakelukustannukset.
	Irtautumiskulut	0 %	Niiden kulujen vaikutus, jotka aiheutuvat sijoituksesta irtautumisesta
Jatkuvaluonteiset kulut	Salkkutapahtumiin liittyvät kulut	0 %	Tuotteesta vastaavan tahon suorittamista kohteena olevien sijoitusten ostoista ja myynneistä aiheutuvien kulujen vaikutus
	Muut jatkuvaluonteiset kulut	0,49 %	Niiden kulujen vaikutus, jotka veloitetaan joka vuosi sijoitusten hoidosta
Satunnaiset kulut	Tulosperusteiset palkkiot	0 %	Sijoituksen tarkoituksena on seurata välittömästi viitearvoa ylittämättä sitä; tulosperusteista palkkiota ei näin ollen veloiteta
	Voitonjakoosuudet	0 %	Ei voitonjako-osuuksia

## Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelava sijoitus aika:

5 vuotta.

Tuotteen voi myydä pörssissä.

## Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Mikäli tuotteen ymmärtämisessä, kaupankäynnissä tai käsittelyssä tulee eteen odottamattomia ongelmia, ota suoraan yhteyttä WisdomTree UK Limitediin tai WisdomTree Ireland Limitediin.

Postiosoite: WisdomTree UK Limited, 1st Floor, 16 Dufours Place, London. W1F 7SP. United Kingdom.

Verkkosivu: [www.wisdomtree.eu](http://www.wisdomtree.eu)

Sähköposti: [europesupport@wisdomtree.com](mailto:europesupport@wisdomtree.com)

WisdomTree UK Limited tai WisdomTree Ireland Limited käsittelee tiedustelusi ja palaa asiaan mahdollisimman pian.

## Muut olennaiset tiedot

Tässä asiakirjassa mainitut riskitekijät kertovat joistakin tähän tuotteeseen sijoittamisesta aiheutuvista riskeistä, mutta eivät kaikista. Ennen sijoituspäätöksen tekemistä sijoittajan kannattaa varmistaa ymmärtävänsä täysin tähän tuotteeseen liittyvät riskit ja pyytää tarvittaessa neuvoja asiantuntijalta. Ylimääräiset riskit ja tuotteen käyttöehdot määritellään tuotteen liikkeeseenlaskun yhteydessä julkaistussa rahastoesitteessä, jota täydennetään ja muutetaan ajoittain. Rahastoesite on luettavissa osoitteessa: <https://www.wisdomtree.eu>. Tätä asiakirjaa voidaan päivittää ajoittain. Viimeisin Avaintietoasiakirja on nähtävillä verkossa osoitteessa <http://34.242.79.197/PRIIP/>. Lisätietoa tässä Avaintietoasiakirjassa esitetyistä tiedoista on nähtävillä verkossa osoitteessa <https://www.wisdomtree.eu/Documents/KID-ETFS-additional-information-re-production-of-KIDs.pdf>. Lisätietoa Liikkeeseenlaskijasta ja Tuotteesta on saatavilla Liikkeeseenlaskijan Esitteestä sekä Liikkeeseenlaskijan vuosi- ja väliilinpäätöksistä, jotka ovat Tuotteen viimeisimmän saatavilla olevan nettoarvon ohella nähtävillä osoitteessa <https://www.wisdomtree.eu>.